|  |
| --- |
| **WNIOSEK O POZWOLENIE NA BUDOWĘ LUB ROZBIÓRKĘ (B-1)**(podstawa prawna: art. 32 i art. 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. ‒ Prawo budowlane) |
| **1.** | **Proszę wpisać nazwę organu właściwego do wydania pozwolenia (organ, do którego kierowany jest wniosek):** |
|  | **Starosta Chełmski, Pl. Niepodległości 1, 22-100 Chełm** |
| **2.** | **Proszę oznaczyć znakiem X cel złożenia wniosku:** |
|  | [ ]  Wniosek o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę | [ ]  Wniosek o zmianę pozwolenia na budowę lub rozbiórkę z dnia ................. nr ............... |
| **3.** | **Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):**(w przypadku konieczności podania danych drugiego lub kolejnych inwestorów lub danych pełnomocnika, dane te należy podać w formularzu B-4) |
|  | imię i nazwisko lub nazwa inwestora: .......................................................................................................................................................................... kraj: ................................................................................................. województwo: ......................................................................................................... |
|  | powiat: ................................................................................................................. gmina: .................................................................................................. |
|  | miejscowość: ......................................................................... ulica: ....................................................................... nr domu: .............. nr lokalu: ............. |
|  | kod pocztowy: ................................ telefon/e-mail (nieobowiązkowo): .............................................................................................................................. |
|  | adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby): ............................................................................................................... |
|  | ............................................................................................................................................................................................................................................ |
| **4.** | **Proszę; oznaczyć znakiem X odpowiedni rodzaj planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego):**(można zaznaczyć więcej niż 1) |
|  | [ ]  | Budowa nowego obiektu budowlanego/nowych obiektów budowlanych | [ ]  | Rozbudowa obiektu budowlanego/obiektów budowlanych | [ ]  | Nadbudowa obiektu budowlanego/obiektów budowlanych |
|  | [ ]  | Odbudowa obiektu budowlanego/obiektów budowlanych | [ ]  | Rozbiórka obiektu budowlanego/obiektów budowlanych | [ ]  | Wykonanie robót budowlanych innychniż wymienione |
| **5.** | **Proszę wpisać nazwę planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego)1):**(w przypadku konieczności podania większej ilości danych, dane te należy podać w formularzu B-4) |
|  | ................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................... |
| **6.** | **Proszę wpisać dane planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego):**(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4) |
|  | województwo: ................................................................................................ powiat: ........................................................................................................ |
|  | gmina: ............................................................................................................ miejscowość: ............................................................................................. |
|  | ulica: ............................................................................................................................ nr domu: .............. nr lokalu: .............. kod pocztowy: ................. |
|  | jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej: |
|  | 1) ........................................................................................................................................................................................................................................ |
|  | 2) ........................................................................................................................................................................................................................................ |
|  | 3) ........................................................................................................................................................................................................................................ |
|  | 4) ........................................................................................................................................................................................................................................ |
|  | 5) ........................................................................................................................................................................................................................................ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1) Na przykład: budynek mieszkalny, budynek inwentarski, droga gminna. |

|  |  |
| --- | --- |
| ****7.**** | ****Proszę wskazać załączniki do wniosku:******(w przypadku konieczności wskazania większej liczby załączników, dane te należy podać w formularzu B-4)** |
| 1) ................................................................................................................................................................................................................................... |
| 2) ................................................................................................................................................................................................................................... |
| 3) ................................................................................................................................................................................................................................... |
| 4) ................................................................................................................................................................................................................................... |
| 5) ................................................................................................................................................................................................................................... |
| ****8.**** | ****Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączania formularza B-4****[ ]  Dołączam formularz B-4 |
| **....................................................................................................................................................................Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu (w przypadkuskładania wniosku przez kilku inwestorów lub osób upoważnionych podpis składa każda z nich)** |
|  | **Wypełnia organ** |
| **Data wpływu wniosku: ............................................................................................. Nr rejestru: ..............................................................................................................** |
| **Podpis osoby przyjmującej wniosek: ...........................................................................................................................................................................................................** |
| ****Informacja dotycząca załączników****I. Zgodnie z art. 33 ust. 2 ***ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. ‒ Prawo budowlane*** do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:1) cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymioraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 (zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego), aktualnym nadzień opracowania projektu; nie dotyczy to uzgodnienia i opiniowania przeprowadzanego w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowiskoalbo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000;2) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;3) decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniuprzestrzennym;4) pozwolenia, o których mowa w art. 23 ust. 1 (pozwolenie ustalające lokalizację sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskichoraz określające warunki ich wykorzystania na tych obszarach) i art. 26 ust. 1 (pozwolenie ustalające lokalizację kabli lub rurociągów na obszarachmorskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego i warunki ich utrzymywania na tych obszarach), oraz decyzję, o której mowa w art. 27 ust. 1 (decyzjaministra właściwego do spraw gospodarki morskiej w zakresie układania i utrzymywania kabli lub rurociągów w wyłącznej strefie ekonomicznej, wydana pozasięgnięciu opinii ministrów właściwych do spraw: energii, gospodarki, kultury i ochrony dziedzictwa narodowego, rybołówstwa, środowiska, gospodarkiwodnej, wewnętrznych oraz Ministra Obrony Narodowej) ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracjimorskiej, jeżeli są one wymagane;5) w przypadku obiektów zakładów górniczych oraz obiektów usytuowanych na terenach zamkniętych i terenach, o których mowa w art. 82 ust. 3 pkt 1 (naterenie pasa technicznego, portów i przystani morskich, morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, a także nainnych terenach przeznaczonych do utrzymania ruchu i transportu morskiego), postanowienie o uzgodnieniu z organem administracji architektoniczno--budowlanej, o którym mowa w art. 82 ust. 2, projektowanych rozwiązań w zakresie:a) linii zabudowy oraz elewacji obiektów budowlanych projektowanych od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych,b) przebiegu i charakterystyki technicznej dróg, linii komunikacyjnych oraz sieci uzbrojenia terenu, wyprowadzonych poza granice terenu zamkniętego,portów morskich i przystani morskich, a także podłączeń tych obiektów do sieci użytku publicznego;6) w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej:a) wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,b) uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych;7) umowę urbanistyczną, jeżeli jej zawarcie jest wymagane zgodnie z miejscowym planem rewitalizacji.II Zgodnie z art. 33 ust. 3 ***ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane*** do wniosku o pozwolenie na budowę obiektów budowlanych:1) których wykonanie lub użytkowanie może stwarzać poważne zagrożenie dla użytkowników, takich jak: obiekty energetyki jądrowej, rafinerie, zakładychemiczne, zapory wodne lub2) których projekty budowlane zawierają nowe, niesprawdzone w krajowej praktyce, rozwiązania techniczne, nieznajdujące podstaw w przepisach i PolskichNormach‒ należy dołączyć specjalistyczną opinię wydaną przez osobę fizyczną lub jednostkę organizacyjną wskazaną przez właściwego ministra.III. Zgodnie z art. 33 ust. 4 ***ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane*** do wniosku o pozwolenie na rozbiórkę należy dołączyć:1) zgodę właściciela obiektu;2) szkic usytuowania obiektu budowlanego;3) opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych;4) opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia;5) pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, a także inne dokumenty, wymagane przepisami szczególnymi; nie dotyczy to uzgodnienia i opiniiuzyskiwanych w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko albo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000;6) w zależności od potrzeb, projekt rozbiórki obiektu.IV. Obowiązek dołączenia załączników może wynikać również z przepisów odrębnych. |