|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **WNIOSEK O POZWOLENIE NA BUDOWĘ LUB ROZBIÓRKĘ (B-1)**  (podstawa prawna: art. 32 i art. 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. ‒ Prawo budowlane) | | | | | | | |
| **1.** | **Proszę wpisać nazwę organu właściwego do wydania pozwolenia (organ, do którego kierowany jest wniosek):** | | | | | | |
|  | **Starosta Chełmski, Pl. Niepodległości 1, 22-100 Chełm** | | | | | | |
| **2.** | **Proszę oznaczyć znakiem X cel złożenia wniosku:** | | | | | | |
|  | Wniosek o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę | | | | Wniosek o zmianę pozwolenia na budowę lub rozbiórkę z dnia ................. nr ............... | | |
| **3.** | **Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):**  (w przypadku konieczności podania danych drugiego lub kolejnych inwestorów lub danych pełnomocnika, dane te należy podać w formularzu B-4) | | | | | | |
|  | imię i nazwisko lub nazwa inwestora: .......................................................................................................................................................................... kraj: ................................................................................................. województwo: ......................................................................................................... | | | | | | |
|  | powiat: ................................................................................................................. gmina: .................................................................................................. | | | | | | |
|  | miejscowość: ......................................................................... ulica: ....................................................................... nr domu: .............. nr lokalu: ............. | | | | | | |
|  | kod pocztowy: ................................ telefon/e-mail (nieobowiązkowo): .............................................................................................................................. | | | | | | |
|  | adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby): ............................................................................................................... | | | | | | |
|  | ............................................................................................................................................................................................................................................ | | | | | | |
| **4.** | **Proszę; oznaczyć znakiem X odpowiedni rodzaj planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego):**  (można zaznaczyć więcej niż 1) | | | | | | |
|  |  | Budowa nowego obiektu budowlanego/ nowych obiektów budowlanych |  | Rozbudowa obiektu budowlanego/ obiektów budowlanych | |  | Nadbudowa obiektu budowlanego/ obiektów budowlanych |
|  |  | Odbudowa obiektu budowlanego/ obiektów budowlanych |  | Rozbiórka obiektu budowlanego/ obiektów budowlanych | |  | Wykonanie robót budowlanych innych niż wymienione |
| **5.** | **Proszę wpisać nazwę planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego)1):**  (w przypadku konieczności podania większej ilości danych, dane te należy podać w formularzu B-4) | | | | | | |
|  | ...........................................................................................................................................................................................................................................  ............................................................................................................................................................................................................................................ ............................................................................................................................................................................................................................................ | | | | | | |
| **6.** | **Proszę wpisać dane planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego):**  (w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4) | | | | | | |
|  | województwo: ................................................................................................ powiat: ........................................................................................................ | | | | | | |
|  | gmina: ............................................................................................................ miejscowość: ............................................................................................. | | | | | | |
|  | ulica: ............................................................................................................................ nr domu: .............. nr lokalu: .............. kod pocztowy: ................. | | | | | | |
|  | jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej: | | | | | | |
|  | 1) ........................................................................................................................................................................................................................................ | | | | | | |
|  | 2) ........................................................................................................................................................................................................................................ | | | | | | |
|  | 3) ........................................................................................................................................................................................................................................ | | | | | | |
|  | 4) ........................................................................................................................................................................................................................................ | | | | | | |
|  | 5) ........................................................................................................................................................................................................................................ | | | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 1) Na przykład: budynek mieszkalny, budynek inwentarski, droga gminna. | | | | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ****7.**** | | ****Proszę wskazać załączniki do wniosku:****  **(w przypadku konieczności wskazania większej liczby załączników, dane te należy podać w formularzu B-4)** |
| 1) ................................................................................................................................................................................................................................... |
| 2) ................................................................................................................................................................................................................................... |
| 3) ................................................................................................................................................................................................................................... |
| 4) ................................................................................................................................................................................................................................... |
| 5) ................................................................................................................................................................................................................................... |
| ****8.**** | | ****Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączania formularza B-4****  Dołączam formularz B-4 |
| **.................................................................................................................................................................... Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu (w przypadku składania wniosku przez kilku inwestorów lub osób upoważnionych podpis składa każda z nich)** | | |
|  | **Wypełnia organ** | |
| **Data wpływu wniosku: ............................................................................................. Nr rejestru: ..............................................................................................................** | |
| **Podpis osoby przyjmującej wniosek: ...........................................................................................................................................................................................................** | |
| ****Informacja dotycząca załączników****  I. Zgodnie z art. 33 ust. 2 ***ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. ‒ Prawo budowlane*** do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:  1) cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 (zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego), aktualnym na dzień opracowania projektu; nie dotyczy to uzgodnienia i opiniowania przeprowadzanego w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko albo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000;  2) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;  3) decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;  4) pozwolenia, o których mowa w art. 23 ust. 1 (pozwolenie ustalające lokalizację sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz określające warunki ich wykorzystania na tych obszarach) i art. 26 ust. 1 (pozwolenie ustalające lokalizację kabli lub rurociągów na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego i warunki ich utrzymywania na tych obszarach), oraz decyzję, o której mowa w art. 27 ust. 1 (decyzja ministra właściwego do spraw gospodarki morskiej w zakresie układania i utrzymywania kabli lub rurociągów w wyłącznej strefie ekonomicznej, wydana po zasięgnięciu opinii ministrów właściwych do spraw: energii, gospodarki, kultury i ochrony dziedzictwa narodowego, rybołówstwa, środowiska, gospodarki wodnej, wewnętrznych oraz Ministra Obrony Narodowej) ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, jeżeli są one wymagane;  5) w przypadku obiektów zakładów górniczych oraz obiektów usytuowanych na terenach zamkniętych i terenach, o których mowa w art. 82 ust. 3 pkt 1 (na terenie pasa technicznego, portów i przystani morskich, morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, a także na innych terenach przeznaczonych do utrzymania ruchu i transportu morskiego), postanowienie o uzgodnieniu z organem administracji architektoniczno- -budowlanej, o którym mowa w art. 82 ust. 2, projektowanych rozwiązań w zakresie:  a) linii zabudowy oraz elewacji obiektów budowlanych projektowanych od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych,  b) przebiegu i charakterystyki technicznej dróg, linii komunikacyjnych oraz sieci uzbrojenia terenu, wyprowadzonych poza granice terenu zamkniętego, portów morskich i przystani morskich, a także podłączeń tych obiektów do sieci użytku publicznego;  6) w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej:  a) wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,  b) uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych;  7) umowę urbanistyczną, jeżeli jej zawarcie jest wymagane zgodnie z miejscowym planem rewitalizacji.  II Zgodnie z art. 33 ust. 3 ***ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane*** do wniosku o pozwolenie na budowę obiektów budowlanych:  1) których wykonanie lub użytkowanie może stwarzać poważne zagrożenie dla użytkowników, takich jak: obiekty energetyki jądrowej, rafinerie, zakłady chemiczne, zapory wodne lub  2) których projekty budowlane zawierają nowe, niesprawdzone w krajowej praktyce, rozwiązania techniczne, nieznajdujące podstaw w przepisach i Polskich Normach  ‒ należy dołączyć specjalistyczną opinię wydaną przez osobę fizyczną lub jednostkę organizacyjną wskazaną przez właściwego ministra.  III. Zgodnie z art. 33 ust. 4 ***ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane*** do wniosku o pozwolenie na rozbiórkę należy dołączyć:  1) zgodę właściciela obiektu;  2) szkic usytuowania obiektu budowlanego;  3) opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych;  4) opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia;  5) pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, a także inne dokumenty, wymagane przepisami szczególnymi; nie dotyczy to uzgodnienia i opinii uzyskiwanych w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko albo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000;  6) w zależności od potrzeb, projekt rozbiórki obiektu.  IV. Obowiązek dołączenia załączników może wynikać również z przepisów odrębnych. | | |